

**Dirección General de Planificación e Infraestructuras de Movilidad**  
**Área de Medio Ambiente y Movilidad**  
**Ayuntamiento de Madrid**  
**C/ Bustamante, 16 5ª Planta**  
**28045 Madrid**

**Asunto:** Solicitud autorización previa al Proyecto básico de renovación del Teleférico de Madrid.

D. Alfonso Sánchez Vicente en su calidad de Director Gerente y en representación de la EMPRESA MUNICIPAL DE TRANSPORTES DE MADRID, S.A. (en adelante EMT), domiciliada en Madrid, calle Cerro de la Plata nº 4, CP 28007, y CIF A28046316, expone lo siguiente:

### **I-ANTECEDENTES**

**1º.-** Por acuerdo de la comisión permanente ordinaria de medio ambiente y movilidad del Ayuntamiento de Madrid de fecha 31 de enero de 2018, se aprobó la gestión directa por la EMT, del servicio público del “Teleférico de Rosales y sus instalaciones asociadas”.

**2º.-** El Teleférico de Madrid ha sido de titularidad Municipal desde su inicio de explotación en el año 1.969, si bien no fue hasta el año 2018 en el que se inició su explotación directa por parte de la EMT. Por tanto, en su día no le fue de aplicación lo establecido en el Capítulo II de la Ley 4/1964, de 29 de abril, sobre concesión de teleféricos, relativo a la explotación en régimen de concesión administrativa.

**3º.-** Teniendo en cuenta la antigüedad de dicha instalación, a fin de mejorar la calidad y seguridad del servicio, la EMT adjudicó la elaboración de un estudio de viabilidad, proyecto básico y asistencia técnica para la renovación del teleférico. El objeto de dicho trabajo ha permitido establecer las líneas básicas de la licitación para la redacción del proyecto de ejecución y construcción posterior de las obras.

**4º.-** La EMT ha procedido a la solicitud de licencia urbanística del citado proyecto básico con número de expediente 350\_2025\_05082, solicitud que actualmente se encuentra en fase de concesión por parte de la Dirección General de la Edificación del Ayuntamiento de Madrid, tramitación pendiente de gestión de la obtención de diferentes autorizaciones frente a organismos afectados por los

trabajos derivados de la futura ejecución de la renovación de dichas instalaciones.

## **II- AMBITO COMPETENCIAL**

**1º.-** Por acuerdo de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid de fecha 9 de octubre de 2025, se acordó entre otros, modificar el acuerdo de 29 de junio de 2023 de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, de organización y competencias del área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad, en los términos que se indican a continuación:

En el apartado 15º, se añade una nueva letra m) al punto 1.3, que queda redactada en los siguientes términos: *“m) Dirigir, autorizar, supervisar e inspeccionar la prestación del servicio público Teleférico de la Casa de Campo”*

**2º.-** El acuerdo anterior implica que la competencia para la tramitación administrativa del proyecto y su posterior inspección corresponde al citado organismo del Ayuntamiento, sin perjuicio de las competencias que la Comunidad Autónoma de Madrid ostenta en materia de orden técnico, según se dispone en el artículo 26, 1.6 de la Ley Orgánica 3/1983, de 25 de febrero, de Estatuto de Autonomía de la Comunidad de Madrid, y en los artículos 6 a) y n) el Decreto 244/2023, de 4 de octubre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras.

**3º.-** A falta de legislación específica de la CCAA de Madrid derivada de sus competencias, en la tramitación del expediente administrativo previo de este proyecto se consideran de aplicación las siguientes normas:

### Aprobación del proyecto básico: Autorización previa

- Ley 4/1964, de 29 de abril, sobre concesión de teleféricos
- Decreto 673/1966, de 10 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento para la aplicación de la Ley 6/1964

### III.- SOLICITUD

Se solicita la tramitación del correspondiente procedimiento administrativo, y en función de lo establecido en el artículo 9º, Primero y Segundo del Decreto 673/1966, de 10 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento para la aplicación de la Ley 6/1964, sea declarada la conveniencia de la instalación y la aprobación del proyecto básico de renovación del Teleférico de Madrid realizado por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, D. José Francisco Fernandez Ridocci (num colegiado 22.924) conforme al proyecto básico visado por el Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos de Madrid (Expediente 2025/03742/01).

El proyecto básico de renovación del Teleferico puede descargarse en el siguiente enlace: <https://media.emtmadrid.es/-gfUywgq5cW>

Lo que se solicitan en la fecha de la firma electrónica.

D. Alfonso Sánchez Vicente  
Director Gerente EMT Madrid, S.A.